

SIIVOUSAJAN JA -KUSTANNUSTEN ARVIOINTIOHJEET

Kotisiivouksen kesto voi riippua useista tekijöistä, esim. tilojen kunto, asukkaiden lukumäärä, onko taloudessa pikkulapsia, -lemmikkejä, miten tilat ovat sisustettu, paljonko on tuuletusta vaativia mattoja, millaiset pintamateriaalit ovat käytössä jne. Riippuen siivoustarpeista sekä palveluntyyppistä, saattaa samoissa siivouskohteissa tarvittava siivousaika vaihdella välillä moninkertaisesti!

Yrityssiivouksesta (toimistosiiivous ym.) kysy aina siivoussuunnitelmaa / hintatarjousta, mikä yleensä tehdään arviointikäynnin yhteydessä.

HUOM. Kun olet suunnittelemassa jatkuvaa siivouspalvelusopimusta ja asunnossasi / toimistossasi ei ole viime aikoina tehty säännöllisin väliajoin tapahtuvaa ylläpitosiivousta, on aloitettava tehokkaalla starttisiivouksella, joka vie varmasti enemmän aikaa kuin jatkuva ylläpitosiivous. Ylläpitosiivouksella vain ylläpidetään asiakkaan kanssa ennalta määritelty puhtaustaso, mikä on saavutettu starttisiivouksella!

Siivouksen kestoajan säästämiseksi on erittäin tärkeä, että siivottavissa tiloissa ei ole siivousaikana lemmikkejä, eikä muita henkilöitä kuin siivooja(t) ja että siivottavia tiloja voidaan tarvittaessa siivousaikana myös tuulettaa!

Koti-ikkunoiden pesuun kuluva aika voidaan kutakuinkin verrata yleissiivouksen kestoajaan samassa siivouskohteessa. Ehdottomasti on otettava huomioon lisäaika rakennusten osalta, jossa on korkeita ja / tai hankalissa paikoissa olevia ikkunoita, mihin normaali pääsy on estetty. Huomattavasti enemmän aikaa vievät ikkunat, joissa on enemmän kuin 4 pestävää lasipintaa tai ikkunankehykset muodostuvat pienistä neliöistä (kolmioista). Lisäaika vie myös erittäin likaiset lasipinnat, joissa on käytettävä tehoaineita ja pakko pestä useita kertoja, esim. hedelmä hartsin-, öljy- ja maalin roiskeet, kiinni kuivuneet hyönteiset ym. Ikkunapesun tilauksen yhteydessä on tietenkin otettava huomioon sääolosuhteet!

Ikkunoiden pesuun kuluvan ajan säästämiseksi voit haluttaessa tehdä itse aikavievät valmistelu- ja / tai lisätyöt, kuten: ikkunanpesua häiritsevien verhojen / sälekaihtimien poisto ja takaisinlaitto, ikkunautojen tyhjentäminen ja takaisinlaitto, häiritsevien huonekalujen siirto ja takaisinlaitto, ikkunoiden lähellä olevien huonekalujen sekä mattojen suojaaminen roiskeilta. Asiakkaan olisi kuitenkin varmistettava, että kaikki ikkunat avautuvat ja sulkeutuvat normaalisti sekä ikkunoiden edessä ei olisi painavia huonekaluja yms.

Tämä siivouksen kestoajan arviointitaulukko on vain esimerkki, joka on laskettu työkokemusten perusteella kotisiivoussopimusten mukaan ilman lisäpalveluja. Kyseisissä siivouskohteissa on tehty ylläpitosiivousta vähintään kaksi kertaa kuukaudessa sekä taloudessa ei ole ollut pieniä lapsia eikä kotieläimiä.

- 60 m² noin 3 tuntia
- 70 m² noin 3 - 3½ tuntia
- 80 m² noin 3½ - 4 tuntia
- 90–100 m² noin 4½ - 5 tuntia
- 120 m² + noin 6 + tuntia

Jos sinulla on siivouspalveluihin määritelty kiinteä budjetti, ole hyvä ja pyydä siivoussuunnitelma meiltä.

Kertatilauksissa voit myös pelkästään ilmoittaa työn suoritusapana vaihtoehto B. Työnteko lopetetaan, kun ennakkoon sovittu tuntimäärä tulee täyteen ja vain sovitut työtunnit veloitetaan. **kts. Toimitusehdot s.4** Tässä tapauksessa suositellaan ilmoittaa myös siivousteiden suorittamisen tärkeysjärjestys.

Muista aina tilausta tehdessään, että sanat laadukkaasti, nopeasti ja halvalla ei koskaan sovi yhteen! Laadukas palvelutyö edellyttää aina riittävästi aikaa ja siihen liittyy myös enemmän kustannuksia. Emme kuulu niiden yritysten joukkoon, jotka kilpailevat halvimmalla hinnalla nopeimman ja huolimattoman toiminnan palkintopaikalle! ☺